

RUSZYŁA NAJWIĘKSZA INWESTYCJA PPP Z TERMOMODERNIZACJI



Urząd Miasta Bytom zdecydował się odnowić 17 obiektów oświatowych przy udziale partnera prywatnego. Łączna wartość inwestycji realizowanej w PPP to około 50 mln złotych. Tego typu projekty stają się wśród samorządów coraz bardziej popularne.

Umowa na termomodernizację budynków została podpisana przez Urząd Miejski w Bytomiu oraz firmę Siemens. Prace mają zostać przeprowadzone w 11 szkołach podstawowych, jednym gimnazjum oraz w pięciu zespołach szkół. W formule partnerstwa publiczno-prywatnego zostaną przeprowadzone prace budowlane oraz wdrożony zostanie nowoczesny system zarządzania energią cieplną i elektryczną.

Doświadczenie inwestora

– Bytom to kolejna po Karczewie termomodernizacja w PPP, przy której doradzamy – mówi dr Rafał Cieślak z Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz. – Jest to jak do tej pory największy w Polsce tego typu projekt w formule partnerstwa publiczno-prywatnego – stwierdza. Firma Siemens, która będzie realizować inwestycję w Bytomiu, ma już doświadczenie w tego typu pracach. To właśnie ona realizuje wspomniany projekt w podwarszawskim Karczewie, a także uczestniczy we wcześniejszej i pierwszej w Polsce inicjatywie tego typu w śląskim Radzionkowie. Termomodernizację w PPP przeprowadza także w zielonogórskiej Świdnicy. Wynagrodzenie partnera prywatnego zostaje w przypadku tego typu projektów PPP pokryte z uzyskanych dzięki termomodernizacji oszczędności. To rozwiązanie jest więc dla samorządów wyjątkowo

korzystne. – Przy tego typu projektach od samego partnera prywatnego zależy, jakie wynagrodzenie uzyska, ponieważ jego duża część pochodzi z wygenerowanych oszczędności – mówi dr Rafał Cieślak. – Zaletą tego rozwiązania jest również fakt, iż podmiot publiczny nie musi zabezpieczać uprzednio pełnej kwoty przeznaczonej na wynagrodzenie inwestora – dodaje.

Dobry przykład

Korzystny model finansowania projektów sprawia, że samorządy coraz częściej sięgają po PPP, przeprowadzając prace termomodernizacyjne. Na popularność tego rozwiązania wpływa także konieczność realizacji standardów Unii Europejskiej (strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Unii Europejskiej „Europa 2020” zakłada ograniczenie przez państwa członkowskie zużycia energii pierwotnej do 2020 r. o 20% w stosunku do zużycia w 2010 roku). Przeprowadzane z sukcesem inwestycje w gminach m.in. Radzionków i Karczew zachęcają władze lokalne kolejnych regionów. W ślady Bytomia ma zamiar iść na przykład Płock, w którym obecnie toczy się duże postępowanie na termomodernizację 34 obiektów. ■

**Biurowisko Kancelarii
Doradztwa Gospodarczego
Cieślak & Kordasiewicz**

W SKRÓCIE

Nowoczesna fabryka mebli dzięki dofinansowaniu z UE

Grupa Nowy Styl – beneficjent Programu Innowacyjna Gospodarka – dzięki otrzymanemu dofinansowaniu wybudowała fabrykę mebli wyposażoną w jedną z najbardziej zaawansowanych technologicznie linii produkcyjnych. W sumie w ramach projektu zatrudnienie znajdzie 90 osób. Koszt budowy fabryki wyniósł ok. 109 mln zł, z czego 34 mln zł stanowiły środki pochodzące z Programu Innowacyjna Gospodarka (w ramach działania 4.4 Nowe inwestycje o wysokim potencjale innowacyjnym).

www.mir.gov.pl

Infrastruktura szkół artystycznych wreszcie się poprawi

Podpisano umowę przyznającą środki na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja państwowych placówek szkolnictwa artystycznego – przygotowanie dokumentacji”. Cała inwestycja ma kosztować blisko 21 mln zł, z czego dofinansowanie unijne z Programu Infrastruktura i Środowisko to 17,6 mln zł. To pierwszy krok do skorzystania z unijnego wsparcia w ramach nowej perspektywy finansowej. Właściwe roboty modernizacyjne będą przeprowadzone w drugim etapie. Koszt tej części inwestycji wyniesie około 350 mln zł, a środki będą pochodzić z Programu Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020.

www.mir.gov.pl

Kolej dostanie prawie miliard złotych na modernizację

Komisja Europejska potwierdziła unijne dofinansowanie z Programu Infrastruktura i Środowisko dla dwóch dużych projektów kolejowych PKP Intercity (PKP IC). Pierwsze przedsięwzięcie – odnowa taboru PKP Intercity SA do realizacji Przemysł–Szczecin–Etap II – polega na modernizacji 150 wagonów pasażerskich. Ponadto zakupionych zostanie 10 pojazdów technicznych do obsługi taboru. Głównym celem wartego 423,5 mln zł projektu jest polepszenie jakości usług. Unijna dotacja wyniesie 240,9 mln zł.

www.mir.gov.pl