

Ostatnia szansa, by z PPP zdążyć przed wyborami

Do wyborów samorządowych w roku 2014 pozostało już tylko trochę ponad 5 miesięcy. Władze robią więc co mogą, by pozytywnie zaprezentować się przed wyborcami. Jedną z aktywności, która może sprawić, że wyborcy spojrzą na obecnie rządzących przychylniejszym okiem są nowe lokalne inwestycje.



fol. Thinkstock

Jeśli w samorządowych kasach brakuje pieniędzy na ich realizację, rozwiązaniem może być **partnerstwo publiczno-prywatne**. Specjaliści alarmują, że samorządy, które chcą pochwalić się PPP przed wyborami, mają ostatnią szansę, by rozpocząć procedury przygotowawcze do realizacji małych projektów.

Formuła partnerstwa publiczno-prywatnego daje jednostkom samorządu terytorialnego możliwość zrealizowania inwestycji bez angażowania znaczących **środków własnych** oraz konieczności zadłużania gminy. W kontekście zbliżających się **wyborów najważniejszy** jest jednak czas realizacji przedsięwzięcia PPP - **Współpraca** z partnerem prywatnym mającym większe doświadczenie na danym obszarze działalności może znacznie przyspieszyć realizację projektu - **mówi dr Rafał Cieślak z Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz**. - Nadal jest więc jeszcze czas na to, by rozpocząć procedury przygotowawcze do małego przedsięwzięcia PPP np. z zakresu termomodernizacji, wymiany oświetlenia ulicznego czy budowy lokalnej drogi - stwierdza.

Choć według ostatniego raportu **Ministerstwa Gospodarki** dotyczącego polskiego rynku PPP projekty o niskiej wartości stanowią znakomitą większość wszystkich realizowanych w Polsce przedsięwzięć tego typu, nadal jest ich stosunkowo mało. Komu udało się już je zrealizować? Projekt z zakresu termomodernizacji realizuje w tej chwili m.in. Gmina Karczew w województwie mazowieckim. W formule PPP przeprowadziła ona modernizację **10 budynków użyteczności publicznej - szkół, przedszkola i ośrodka zdrowia**. Partnerem prywatnym inwestycji jest firma Simens (mająca już wcześniej doświadczenie w realizacji tego typu projektów dla sektora publicznego), a finansowanie projektu częściowo pokryte zostało przez dofinansowanie uzyskane z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki. Prace budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia udało się zakończyć stosunkowo szybko - od momentu podpisania umowy do ich zakończenia minęło kilkanaście miesięcy. W tej chwili gmina przekazuje partnerowi prywatnemu wynagrodzenie pochodzące z uzyskanych w wyniku realizacji projektu oszczędności. Korzyści wynikające z inicjatywy (zwiększenie komfortu osób korzystających z budynków czy poprawa estetyki miasta) są zaś odczuwalne dla wszystkich mieszkańców gminy. Inny mały projekt - lokalną drogę w formule partnerstwa publiczno-prywatnego buduje Gmina Krobia w województwie wielkopolskim. Przedmiotem współpracy jest zaprojektowanie i wybudowanie i utrzymanie przez okres 10 lat dwóch odcinków drogowych na terenie gminy. Zakończenie prac budowlanych planowane jest na lipiec tego roku (czyli rok po podpisaniu umowy), ale efekty tej inicjatywy - odnowiony i poszerzony chodnik oraz schody dla osób niepełnosprawnych - można było zobaczyć już w kilka miesięcy po rozpoczęciu prac.

Aktualności - Zamówienia Publiczne

- Drugi etap przetargu na budowę obwodnicy Inowrocławia
- Tauron podpisał kontrakt z inżynierem kontraktu w Jaworznie
- Solaris wygrał z chińskim wykonawcą
- Rośnie wartość portfela polskich zamówień publicznych
- GDDKiA zaprosiła do składania ofert na budowę zachodniej obwodnicy Lublina

Najpopularniejsze

- Nowa sytuacja podwykonawców w zamówieniach publicznych
- Zamówienie z wolnej ręki to tryb wyjątkowy
- Czy projekt budowlany i projekt wykonawczy mogą być różne?
- Nielimitowana odpowiedzialność drogą do upadłości wykonawcy
- Co z tą grupą kapitałową?
- Prezes NIK: ustawę o zamówieniach publicznych trzeba zmienić
- Biała Księga zamówień publicznych
- Zamawiający czasem musi zmienić pierwotnie podjętą decyzję
- Dziewięciu chętnych do budowy wschodniej obwodnicy Krakowa
- Spór w przetargu na dostawę drukarek dla ZUS

Tego samego autora

- Prawidłowo określone kryteria oceny ofert receptą na sukces
- Drugi etap przetargu na budowę obwodnicy Inowrocławia
- Resort infrastruktury czeka na projekty PPP z sektora efektywności energetycznej
- Rośnie wartość portfela polskich zamówień publicznych
- MON: trzy firmy zaproszone do złożenia ofert na dostawę śmigłowców

Średni kurs złotego w stosunku do euro:
4,2249 PLN

Zaloguj się:

 System Informacji Prawnej LEX >>

- LEX IP >
- LEX na SMS >
- Kod dostępu >

Polecamy:

Zamówienia publiczne w sferze kultury

Zamówienia publiczne w sferze kultury

cena już od: **59 zł**

 **kup**

Zamówienia publiczne na usługi w zakresie badań naukowych

Zamówienia publiczne na usługi w zakresie badań naukowych

cena już od: **39 zł**

 **kup**

Ochrona konkurencji w prawie zamówień publicznych

Ochrona konkurencji w prawie zamówień publicznych

cena już od: **69 zł**

 **kup**

- By przyspieszyć realizację projektu, warto skorzystać z rozwiązań wykorzystanych przez podmioty, które już realizują inicjatywy lokalne z zakresu PPP - radzi **dr Rafał Cieślak**. - Jednak ze względu na to, że nadal nie mamy tutaj wystarczająco wielu dobrych przykładów, *kluczowa dla sprawnej realizacji inwestycji może być rola doświadczonych doradców* - dodaje.

04.06.14

Skomentowano 0 razy

Powrót na górę

Zapisz się na
bezpłatny newsletter



Z myślą
o samorządzie

Inne artykuły o zbliżonej tematyce

Niejasne przepisy blokadą dla PPP

Ministerstwo Finansów nie zgadza się na zmianę ustawy o finansach publicznych, która miałyby przesądzić czy wliczać projekty PPP do limitu długu. Eksperti podkreślają, że brak tej zmiany i niepewność prawna blokują rozwój PPP w Polsce - informuje... [Więcej >](#)

Projekty hybrydowe przyszłością PPP

Ogłoszone w ciągu ostatnich 5 lat postępowania w formule PPP mają wartość 18,7 mld zł. Jednak umowy podpisano w projektach wartych jedynie 2,75 mld zł. Niemal połowę tej kwoty stanowiły projekty hybrydowe (dofinansowane środkami unijnymi) i to... [Więcej >](#)

Jasne prawo pomoże w rozwoju PPP w Polsce

Ministerstwo Finansów popiera zmiany w prawie, które mają przesądzić kwestię klasyfikowania wydatków w inwestycjach PPP. Jasne prawo może zwiększyć liczbę inwestycji z wykorzystaniem formuły PPP - informuje Puls Biznesu. [Więcej >](#)

Powrót na górę

Średnia ocena artykułu (oddanych głosów: 0)



Imię i nazwisko

Email

Treść komentarza

5

6

ANULUJ

WYŚLIJ KOMENTARZ

[O nas](#) [O firmie](#) [Kontakt](#) [Polityka prywatności](#) [Zarządzanie cookies](#) [Regulamin](#) [Reklama](#) [Księgarnia Profinfo.pl](#) [Mapa strony](#) [Helpdesk](#)

Serwisy ABC

- [ABC.com.pl](#)
- [Akty prawne](#)
- [Oświata](#)
- [Dyrektor Szkoły](#)
- [Kadry](#)
- [BHP](#)
- [Podatki](#)
- [Doradca Podatkowy](#)
- [Budownictwo](#)
- [Środowisko](#)
- [Zdrowie](#)
- [Twoja firma](#)

Księgarnia internetowa

- [Profinfo.pl](#)

Serwisy prawnicze LEX

- [LEX.pl](#)
- [Akty prawne](#)
- [Serwis samorządowy](#)
- [Zamówienia publiczne](#)
- [Kancelaria](#)
- [Portal dla studenta](#)
- [Mediacje](#)
- [Zastępstwo.pl](#)

Narzędzia Software

- [Kancelaria Prawna](#)
- [Kancelaria Notarialna](#)
- [Kleos - mobilne zarządzanie biurem](#)
- [LEX Baza Dokumentów](#)

Produkty on-line

- [LEX Omega](#)
- [LEX Sigma](#)

- [LEX Gamma](#)
- [LEX dla Samorządu Teryt.](#)
- [LEX Zamówienia Publiczne](#)
- [LEX Administracja Skarbowa](#)
- [LEX dla Banków](#)
- [LEX dla Sędziego i Prokuratora](#)
- [Czasopisma on-line](#)
- [Informator Prawno-Gospodarczy](#)
- [Prawo i Zdrowie](#)
- [LEX Szkolnictwo Wyższe i Nauka](#)
- [E-Dyrektor Szkoły](#)
- [LEX Touch](#)
- [LEX Windykacje](#)
- [LEX Miejsce Plany Zagospodarowania Przestrzennego](#)
- [Vademecum Dyrektora Finansowego](#)

- [Vademecum Głównego Księgowego](#)
- [Vademecum Głównego Księgowego Administracja](#)
- [Vademecum Doradcy Podatkowego](#)
- [Vademecum Biegłego Rewidenta](#)
- [Serwis HR](#)
- [Serwis Prawa Pracy i Ubez. Społ.](#)
- [Serwis BHP](#)
- [Serwis Budowlany](#)
- [Prawo Oświatowe](#)
- [Prawo Ochrony Środowiska](#)
- [Prawo Europejskie](#)
- [LEX Tłumaczenia](#)
- [LEX dla Notariusza](#)
- [LEX Ochrona Zdrowia](#)
- [LEX Navigator](#)
- [LEX dla Studenta](#)
- [LEX TEST](#)

w formie
interaktywnych
diagramów



Zamówienia
publiczne
nigdy nie były
tak proste!

SPRAWDŹ >

Wolters Kluwer
profinfo.pl
księgarnia internetowa