



## NEWSLETTER

*Partner, któremu możesz zaufać*

### FUNDUSZE UNIJNE

W dniu 29 października Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych ogłosiła długo oczekiwany nabór na działanie 4.3 *Ochrona powietrza, energetyka – Schemat „Odnawialne źródła energii i Kogeneracja”* w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013.

Uprawnionymi do składania wniosków są:

- jednostki samorządu terytorialnego oraz ich związki i stowarzyszenia
- jednostki organizacyjne jst
- podmioty wykonujące usługi publiczne na zlecenie jst
- podmioty wybrane w drodze ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- przedsiębiorstwa
- zakłady opieki zdrowotnej itp.

W ramach działania dofinansowane mają być projekty związane z budową, rozbudową oraz modernizacją infrastruktury służącej zarówno do produkcji jak i przesyłu energii wiatrowej, wodnej, słonecznej, geotermalnej lub pochodzącej ze spalania biomasy w tym budowa:

- jednostek wytwórczych energii elektrycznej do 10 MW
- jednostek wytwórczych ciepła
- jednostek wytwórczych energii elektrycznej i ciepła w skojarzeniu z OZE
- budowa i modernizacja sieci przesyłowych umożliwiających podłączenie nowych jednostek.

W ramach działania przewiduje się również finansowanie budowy lub rozbudowy zbiorników retencyjnych i stopni wodnych, które umożliwiają wykorzystanie rzek do produkcji energii. W ramach obecnego naboru przewidywany procent dofinansowania określono na poziomie 70% kosztów kwalifikowanych Projektu, nie więcej jednak niż 10 mln PLN.

Nasza Kancelaria przygotowała specjalną ofertę, dla tych z Państwa, którzy są zainteresowani złożeniem takiego wniosku. Zapraszamy również wszystkich zainteresowanych do zapoznania się z działaniem 4.2 RPO WM *“Ochrona powierzchni ziemi”*, którego nabór przewidywany jest pod koniec obecnego roku.

Osoby zainteresowane ofertą prosimy o kontakt telefoniczny: 22 499-51-80 lub mailowy: [l.pradzynski@kdg.waw.pl](mailto:l.pradzynski@kdg.waw.pl)

Zapraszamy do współpracy.



TARGI PRODUKTÓW I USŁUG  
DLA SAMORZĄDÓW LOKALNYCH

**Przypominamy Państwu o zbliżającej się II edycji Targów Produktów i Usług dla Samorządów Lokalnych GMINA - areny spotkań oraz rozmów biznesowych sektora publicznego i prywatnego.**

Tegorocznej edycji targów towarzyszy hasło **Inwestycje - Rozwój - Integracja**, a tematyka ekspozycji oraz program wydarzeń towarzyszących koncentrować się będą wokół zagadnień dotyczących budowy społeczeństwa obywatelskiego, integracji mieszkańców oraz rozwoju miast, mniejszych miejscowości oraz terenów wiejskich.

Atutem targów jest szeroka oferta produktów i usług z zakresu architektury miejskiej, infrastruktury techniczno-komunikacyjnej, nowoczesnych rozwiązań dla osób niepełnosprawnych, oświaty i sportu, informatyki w instytucjach publicznych oraz informatyzacji gmin.

Wydarzeniu towarzyszy **Salon Nieruchomości i Inwestycji INVESTFIELD**, umożliwiający prezentację oferty inwestycyjnej miast i wsi, specjalnych stref ekonomicznych oraz instytucji wspierających rozwój regionów.

By wziąć udział w targach należy zamówić formularze zgłoszeniowe. Szczegółowych informacji na temat uczestnictwa udziela Joanna Mizerska, tel. 61 869 2384 (e-mail: joanna.mizerska@mtp.pl)

#### **Konferencje, seminaria, debaty**

Ekspozycję wystawców wzbogaci Forum Samorządowo-Biznesowe, program debat, seminariów i konferencji przygotowywany wspólnie z departamentami ministerstw, stowarzyszeniami samorządowymi oraz wydawnictwami. Pierwszego dnia wykład inauguracyjny targi wygłosi współtwórca reformy samorządowej i honorowy gość wydarzenia prof. Michał Kulesza. W tym dniu również wiele uwagi poświęcone zostanie zagadnieniom Partnerstwa Publiczno-Prywatnego. Do udziału w konferencji dotyczącej tej tematyki zaprasza **Kancelaria Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz**.

Program trzeciego dnia Forum Samorządowo-Biznesowego w znacznej mierze dotyczył będzie rozwiązań przyjaznych osobom z niepełnosprawnością. Partnerem tego bloku tematycznego jest Fundacja INTEGRACJA. Podczas konferencji przedstawione zostaną prawidłowe rozwiązania oraz przykłady kuriozalnych pomysłów na dostosowanie przestrzeni publicznej i budynków do potrzeb osób z niepełnościami.

W ramach Forum Samorządowo-Biznesowego nie zabraknie także tematyki urbanistyki operacyjnej w kontekście procesów inwestycyjnych, Funduszu Sołeckiego, e-urzędu oraz informatyzacji gmin.

#### **Korzyści**

Wszechstronna tematyka, program debat i seminariów, spotkania przedstawicieli samorządów z inwestorami i dostawcami usług to najważniejsze zalety targów GMINA. Organizowane w nowoczesnych wnętrzach poznańskich targów wydarzenie to dla wystawców możliwość prezentacji najnowszych produktów z wielu dziedzin, dla zwiedzających natomiast szansa na nawiązanie kontaktów, konsultacje z producentami oraz praktyczne zapoznanie się z ofertą.

Druka edycja targów GMINA 2010 odbędzie się w towarzystwie dwóch wydarzeń o nieco dłuższej tradycji – Międzynarodowych Targów Ochrony Środowiska POLEKO oraz Międzynarodowych Targów Techniki Komunalnej KOMTECHNIKA, będąc tym samym gwarancją synergii branż.

Organizator: Międzynarodowe Targi Poznańskie

Więcej informacji: [www.gmina.mtp.pl](http://www.gmina.mtp.pl), [www.investfield.mtp.pl](http://www.investfield.mtp.pl)

Patronat Honorowy: Ministerstwo Infrastruktury, Związek Powiatów Polskich, Związek Gmin Wiejskich RP, Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

Gość Honorowy: prof. Michał Kulesza, profesor UW, partner Kancelarii Domański Zakrzewski Palinka  
Patronat Medialny: Rzeczpospolita, serwis internetowy [samorząd.rp.pl](http://samorząd.rp.pl)

## Zaproszenie na konferencję -Partnerstwo publiczno-privatne w Polsce

Szanowni Państwo,

Kancelaria Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz serdecznie zaprasza na seminarium poświęcone zagadnieniom Partnerstwa Publiczno-Privatnego, które odbędzie się podczas II edycji Targów Produktów i Usług dla Samorządów Lokalnych GMINA - areny spotkań oraz rozmów biznesowych sektora publicznego i prywatnego, szczegółowe informacje na temat Targów znajdują się w załączniku do niniejszej wiadomości.

Celem wystąpienia jest wskazanie uczestnikom (przede wszystkim przedstawicielom jednostek samorządu terytorialnego, administracji rządowej, instytucji publicznych, firm deweloperskich i budowlanych, dostawcom sprzętu i technologii, doradcom) możliwości, warunków i korzyści ze współpracy z sektorem publicznym w ramach partnerstwa publiczno-privatnego (PPP).

Aktualnie obowiązujące przepisy dopuszczają realizację projektów PPP w kilku modelach. W Polsce przygotowuje się obecnie dziesiątki podobnych przedsięwzięć, przy czym głównym ich inicjatorem pozostają miasta i gminy. Projekty te obejmują przykładowo budowę powierzchni biurowych i handlowych, parkingi podziemne, budownictwo komunalne, infrastrukturę sportowo-rekreacyjną, obiekty noclegowe, a także szereg inwestycji z obszarów takich jak turystyka, ochrona zdrowia, transport i komunikacja miejska etc. Pierwsze umowy o PPP lub umowy koncesyjne zostały już zawarte. Partnerstwo w formie PPP polega przede wszystkim na dostarczeniu kapitału oraz wybudowaniu infrastruktury przez inwestora prywatnego, w zamian za co otrzymuje on prawo do eksploatacji i czerpania pożytków z przeprowadzonej inwestycji. Tym, co odróżnia PPP od typowego zamówienia publicznego, jest m.in. wieloletni charakter współpracy, możliwość utrzymywania lub zarządzania obiektem oraz uzyskiwania określonych dopłat od strony publicznej. Kontrakty PPP mogą odznaczać się także mniejszym ryzykiem gospodarczym. Z uwagi na rosnące zadłużenie sektora publicznego związane m.in. z wykorzystywaniem środków europejskich, samorzady liczą na prywatny kapitał, oferując w zamian długoterminowe umowy PPP.

Z powyższych powodów, coraz większa liczba prywatnych inwestorów przejawia zainteresowanie tą formą współpracy.

### PROGRAM RAMOWY - Partnerstwo publiczno-privatne w Polsce

#### Rynek PPP w Polsce 2010

- Modele prawne długoterminowej współpracy PPP
- Pierwsze doświadczenia - sukcesy i porażki
- Kluczowe bariery dla rozwoju rynku PPP
- Czy PPP to konieczność?

#### Zastosowania PPP w praktyce

- Obiekty komercyjne
- Parkingi podziemne
- Infrastruktura sportowo-rekreacyjna
- Budownictwo komunalne
- Sektor ochrony zdrowia
- Pozostałe

## Konstruowanie projektu PPP - case study

- Przygotowanie projektu i poszukiwanie inwestorów
- Ścieżka wyboru partnera prywatnego
- Umowa o PPP / umowa koncesji
- Problemy i ryzyka przy konstruowaniu projektu PPP
- Prezentacja udanego projektu PPP

## Podsumowanie i konsultacje indywidualne

Seminarium odbędzie się w dniu 23 listopada 2010 w Poznaniu, przy ulicy Głogowskiej 14 w Sali Konferencyjnej (Pawilon 5).

Udział w seminarium jest bezpłatny dla uczestników Targów GMINA 2010. O udziale decyduje kolejność zgłoszeń. Osoby zainteresowane udziałem w seminarium prosimy o rejestrację telefoniczną pod numerem 22 215 75 68, faxem - 22 349-97-53 lub e-mailem: [m.krzosek@kdg.waw.pl](mailto:m.krzosek@kdg.waw.pl)